

Memo aardgasvrij Overvecht Noord voor de wijkraadvergadering op 6 november 2018

Aan: Mw. Lot van Hooijdonk, Wethouder en hr. Fred Jonker Senior Projectleider

De wijkraad Overvecht is al lang in contact met het college van Burgemeester en Wethouders over de problemen die de bewoners van Overvecht Noord hebben met de aanwijzing van Overvecht Noord als eerste gebied in Utrecht dat aardgasvrij gemaakt wordt.

Er is op 18 januari 2018 een advies over geschreven waarop op 7 juni gereageerd werd. Omdat de vragen en adviezen uit de eerste brief daarin niet beantwoord werden is op 17 juli een nieuwe brief door de wijkraad geschreven waarin aangegeven werd welke vragen en adviezen niet beantwoord waren. Daarop is op 23 oktober een reactie ontvangen van het College waarin aangegeven wordt dat de vragen mondeling door de wethouder beantwoord worden in de wijkraadvergadering op 6 november.

Waar de wijkraad zich het meeste zorgen over maakt is dat in de reacties van het College niet ingegaan wordt op onze vragen om aandacht voor de sociaaleconomische situatie van de bewoners van het betreffende gebied.

Wij hopen wel dat de wethouder dan ook empathie toont voor de sociaaleconomische situatie van de bewoners die zich grote zorgen maken over de hoge kosten die de plannen met zich meebrengen. Zeker voor de bewoners van Klopvaart Noord voor wie de kosten aan hun woning ook nog verhoogd zijn door de regeling die de gemeente getroffen heeft voor afkoop van de erfpacht.

Het argument dat de leidingen in Overvecht Noord vernieuwd moeten worden en dat dit gebied daarom als eerste “van het gas af” moet, geldt bovendien niet voor Klopvaart Noord. Het is dan ook niet te begrijpen dat zij – ondanks de petitie die zij hierover ingediend hebben - aangewezen blijven.

Vanaf het begin af was al duidelijk dat huiseigenaren zo'n € 30.000 zouden moeten betalen om van het gas af te kunnen gaan. Dit heeft tot veel onrust geleid (slapeloze nachten etc.). Later is dit afgezwakt tot: we gaan alleen van het gas af als het haalbaar een betaalbaar is. Dat is niet gecommuniceerd naar alle bewoners.

Inmiddels is duidelijk is dat dit soort wijken het beste van het gas af kan gaan met een collectieve oplossing/warmtenet, terwijl de uitgebrachte energieadviezen op individuele basis zijn. Ook hierover wordt niet gecommuniceerd naar alle bewoners.

Overvecht-Noord is niet het type wijk waar bewoners klaar staan om met bewonersinitiatieven aan de slag te gaan. Hier is een outreachend beleid nodig. Wij ervaren het hele project als een sociaal experiment, waarbij de gemeente kijkt wat er gebeurt met hun besluit.

Verder willen wij graag weten wat de plannen voor de huurwoningen in het gebied zijn en hoe de besprekingen met de woningcorporaties daarover vorderen.

Ook vragen wij ons af wat de plannen betekenen voor de ondernemers in het gebied en voor andere bedrijfsmatige panden zoals scholen.

Wij vernamen dat in tegenstelling tot eerdere berichten er in oktober geen plan komt hoe Eneco het warmtenet gaat verduurzamen. Graag zouden wij vernemen hoe er verder met het vraagstuk van verduurzaming van het warmtenet omgegaan gaat worden. En of er mogelijkheden zijn om dit net uit te breiden.

De wijkraad heeft geconstateerd dat veel bewoners niet meer aangehaakt zijn bij de ontwikkelingen en vindt het nodig dat er een nieuwe communicatiecampagne nodig is om iedereen die het aangaat er weer bij te betrekken. Per slot van rekening zijn er veel nieuwe inzichten en ontwikkelingen in de loop van het jaar ontstaan. Zoals dat bewoners niet gedwongen kunnen worden om van het gas af te gaan. En dat het nog niet nodig is om een warmtepomp aan te schaffen wanneer nu de verwarmingsketel het begeeft.

In Overvecht werkt het onvoldoende om er op te vertrouwen dat de bewoners dit op een website nalezen. Wij adviseren dan ook om daar andere middelen voor aan te wenden, zoals een papieren brief aan de desbetreffende adressen en voorlichting via de lokale radio en televisie.

Ook heeft de wijkraad inmiddels geconstateerd dat hulpverleners en sociaal makelaars geconfronteerd worden met vragen van hun cliënten, die zij moeten kunnen beantwoorden. De communicatiecampagne kan hen er ook bij betrekken.

De wijkraad heeft inmiddels vernomen dat de energietransitie werkgelegenheid gaat opleveren. Wij zouden graag willen weten hoe werkzoekenden in Overvecht voor deze nieuwe banen in aanmerking kunnen komen.

De wethouder noemt in haar brief de Rijksbijdrage die aan Overvecht toegekend wordt. Wij hebben ook vernomen dat slechts een beperkt aantal huishoudens hiervoor in aanmerking gaat komen en dat er wel een belangrijk deel naar de woningcorporaties gaat. Wij zouden graag vernemen hoe de verdeelsleutel van de subsidie er uit gaat zien.