

# Visie op de warmvoorziening in Utrecht

Naar een klimaatneutrale stad



Vera Haaksma

RIB

14 september 2017

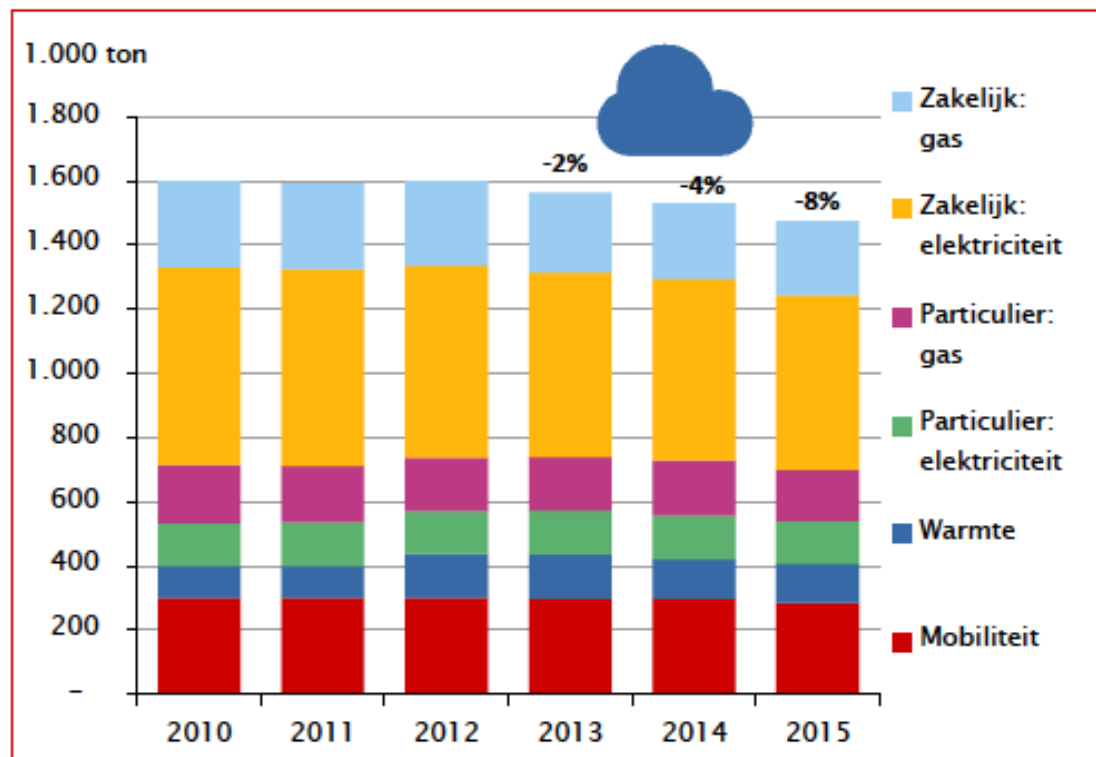


Gemeente Utrecht

Utrecht.nl

# Waarom een warmtevisie voor Utrecht?

- Doelstelling Utrecht: klimaatneutraal 2030
- 1/3 van de CO<sub>2</sub> uitstoot door verwarmen gebouwen met aardgas en stadsverwarming
- Groeiende vraag naar koeling
- Noodzaak: omschakelen een duurzame warmte- & koude voorziening



Bron: eigen berekeningen Gemeente Utrecht

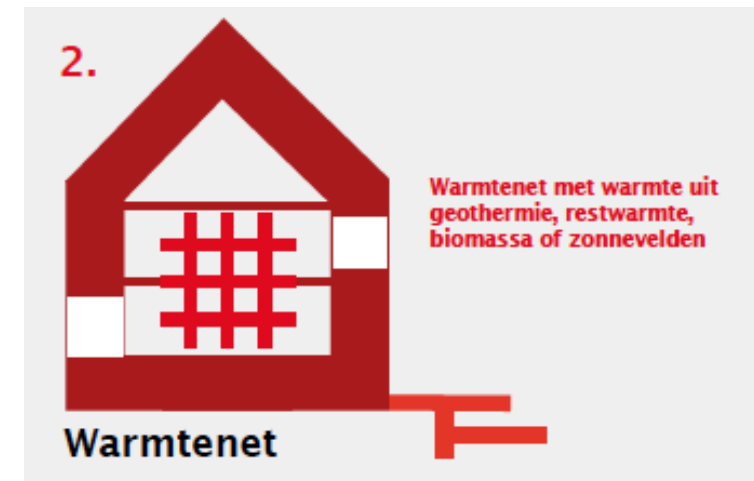
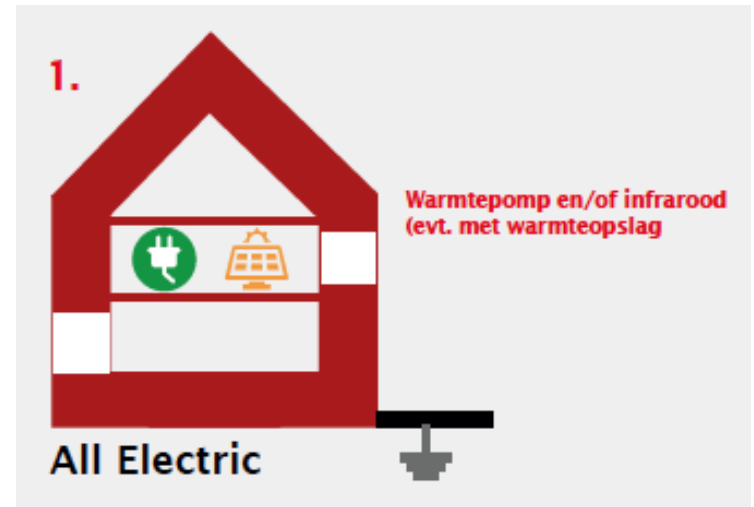


Gemeente Utrecht

Utrecht.nl

# De opgave

- **Vraag naar warmte beperken:** energie besparen > investeringen in verbeteren gebouwschil & installaties
- **Inzetten van duurzame energiebronnen & stoppen met gebruik van aardgas** > investeringen in de energie-infrastructuur en inzet van duurzame energiebronnen
- **Forse investeringen:** hoogte afhankelijk van de hoeveelheid duurzame die buiten gemeentegrenzen wordt opgewekt



# Waar staan we als Utrecht?

- 115.000 aardgasaansluitingen
- 38.500 aansluitingen op het warmtenet
- Warmtenet nog op aardgas
- 10 energieneutrale woningen
- 50% kantoren slechter dan label C
- Beperkt gebruik WKO bij kantoren
- Vervanging aardgasleidingen begint nu



# Belangrijkste voorgestelde beleidskaders

- ❑ Nieuwbouw: daar waar alternatief beschikbaar is geen aardgasleidingen meer aanleggen en aansturen op lage temperatuur systemen
- ❑ Sturen op warmtevoorziening die duurzaam, betaalbaar en betrouwbaar is.
- ❑ Totale maatschappelijke kosten en baten meenemen in de afweging over een duurzame warmtevoorziening
- ❑ Warmtevisie als thematisch beleid opnemen in de omgevingsvisie Utrecht
- ❑ Bestaande bouw: daar waar alternatief te realiseren is geen aardgasleidingen meer vervangen
- ❑ Mogelijkheden voor participatie & gebruik duurzame energiebronnen in bestaande warmtenet verbeteren door sturen op ontwikkeling van open, duurzame lage-temperatuur warmtenetten



# Wat wil de gemeente daarvoor de komende jaren versterken?

## Cirkel van controle

- Aardgasvrij & lage temp. in criteria gronduitgifte opnemen
- Beleidskaders uitwerken in omgevingsvisie
- Duurzame alternatieven voor warmtevoorziening bij nieuwbouwontwikkelingen in kaart brengen
- Potentieel voor duurzame warmtebronnen inventariseren

## Cirkel van invloed

- Partijen in de stad faciliteren opdat “natuurlijke momenten” voor overstap naar aardgasvrij optimaal worden benut
- Gebruik lage temperatuur stimuleren door partijen bij elkaar te brengen
- Experimenteren met gebiedsaanpak (o.a. Green Deal aardgasvrije wijken)
- “Voorbereiden” van de stad op warmtetransitie

## Cirkel van kennis- en beleidsontwikkeling

- Samen met Rijk ontwikkelen juridisch kader & governance structuur voor sturing op energie-infrastructuur door gemeenten (nieuw + bestaand)
- Samen met Rijk ontwikkelen juridisch kader voor open warmtenetten
- Samen met Rijk zoeken naar mogelijkheden voor “eerlijke” kostenverdeling



## Verloop consultatieproces

- 2 workshops met Stedin, Bo-Ex, Mitros, Eneco, Portaal, bewonersplatform Warmte030, Stadsverarming, Energie-U, Huurdersbelang en vertegenwoordiging van bewoners uit Overvecht:
  - 10 maart: ophalen input
  - 20 april: reacties op concept
- Concept versies zijn besproken aan de Regietafel Energietransitie Utrecht



# Specifieke vragen vanuit de Raad #1

- *Het voorstel is geen aardgasleidingen meer aanleggen bij nieuwbouw, 'daar waar een alternatief beschikbaar is'. Wanneer is een alternatief beschikbaar?*
- Ervaring leert dat in principe voor nieuwbouw voldoende alternatieven beschikbaar zijn
- Zinsnede opgenomen om bij hoge uitzonderingen aansluiting mogelijk te maken

Grote bouwers willen verbod op woning met gasketel

woningbouw 5037



Gemeente Utrecht

Utrecht.nl



## Specifieke vragen vanuit de Raad #2

- *Visie op koudevoorziening?*
- Huidige situatie utiliteit:
  - Koudevraag al vaak groter dan warmtevraag
  - Vrijkomende warmte bij koeling kan elders nuttig worden toegepast.
- Verwachting woningen: zonder extra maatregelen: toenemende vraag naar koeling bij extra isolatie woningen (nu maximaal 15 dagen/jaar actieve temperatuurverlaging in huizen nodig). Vraagt om extra aandacht bij ontwerp.
- Veel warmteoplossingen (WKO, warmtepompen) hebben ook mogelijkheid van koeling.



## Specifieke vragen vanuit de Raad #3

- *Wat is er anders na het aannemen van deze Warmtevisie ten aanzien van toekomstige warmteplannen?*
- Instrument warmteplannen niet optimaal voor realisatie aardgasvrije nieuwbouw.
- Wetswijzigingen aansluitplicht aardgas goede ontwikkeling.
- *Er wordt gesproken over het optimaliseren van WKO systemen. Geldt dat ook voor de bestaande WKO systemen?*
- Optimalisatie geldt voor bestaande en nieuwe systemen.
- Gemeente werkt aan verordening bodemenergiesystemen i.s.m. Provincie: aanwijzen interferentiegebieden met ordeningsregels (bodemenergieplannen voor onderbouwing)

