

AD-UN 25.11.2017

Wijk wil niet als eerste van gas af

Utrecht wil dat woningen in Overvecht-Noord als eerste van het gasnet worden losgekoppeld, maar huiseigenaren zien het niet zitten om hun woningen 'proeftuin' te laten zijn.

Ivar Penris

Utrecht

De eigenaren vrezen dat ze veel duurder uit zijn dan de rest van de stad. „Wij betalen voor de kinderziektes, de rest van de stad profiteert. Waarom gebeurt dit in de minst kapitaalkrachtige wijk?” zei een van de bewoners woensdag tijdens een informatieavond.

Utrecht wil de stad zo snel mogelijk aardgasvrij maken. Andere bronnen van energie zijn veel schoner. De gemeente koos als eerste voor Overvecht-Noord omdat hier de gasleidingen uiterlijk in 2030 vervangen moeten worden. Ook is 75 procent van de huizen in handen van woningcorporaties en moeten de woningen op korte termijn gerenoveerd worden.

Groot belang

De woningcorporaties betalen deze enorme operatie voor de huurders, maar de huiseigenaren zullen wel mee moeten, omdat de wijk uiteindelijk van het gasnet wordt afgekoppeld. „Het is van groot belang dat huiseigenaren meedoen”, zegt een gemeentewoordvoerder.

Toen een maand geleden het startsein werd gegeven voor deze gasloze toekomst bij een flat aan de Henriëttedreef, werd al duidelijk dat de opgave enorm veel geld gaat

kosten en er nog erg veel 'uitgevoonden' moet worden. Verantwoordelijk wethouder Lot van Hooijdonk liet toen weten dat de hoge kosten in de loop der jaren wel af zouden nemen als er meer ervaring is met de omvorming en producenten hun oplossingen voor grote delen van de stad tegelijk kunnen maken.

Huizenbezitters uit Overvecht-Noord vrezen dat zij vooraan staan en alle hobbels voor de stad zullen moeten nemen. Tijdens de informatieavond kreeg wethouder Lot van Hooijdonk van ruim 200 belangstellenden een spervuur van



Wij betalen voor de kinderziektes. De rest van de stad profiteert daarvan

—reactie huiseigenaar

vragen op zich af. „We vinden het vooral vervelend dat de wijkraad niet is ingeschakeld”, zei wijkraadsvoorzitter Els Wegdam.

De vragen van bewoners gingen vooral over de kosten die met het omvormen gepaard gaan. Komt er subsidie? En wat als woningeigenaren het geld niet hebben om hun huis aan te passen? De gasleiding wordt uiteindelijk toch losgekoppeld, zo luidde de algemene gedachte.

Dinsdagavond is er, vanwege de grote belangstelling onder huiseigenaren, opnieuw een informatiebijeenkomst.